



PROPOSTA N. 599
DEL 26/04/2018

Citta' Metropolitana di Messina
IV Direzione "Servizi Tecnici Generali"
Servizio: "Edilizia Metropolitana"

DETERMINAZIONE

OGGETTO: Intervento di manutenzione straordinaria per la riparazione e rimessa in funzione dell'impianto di climatizzazione centralizzata dell'ala nuova del Palazzo degli Uffici".

Affidamento diretto alla ditta C.S. Impianti di Sturniolo Carlo & C., ai sensi dell'art. 36 c. 2 a) D.Lgs. 50/2016 e succ.mm.ii.

CIG: Z11235410F

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

N. 575

del 02/05/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO – TITOLARE P.O.

PREMESSO

CHE si è verificata la necessità di un intervento di manutenzione straordinaria per la riparazione e rimessa in funzione dell'impianto di climatizzazione centralizzata dell'ala nuova del Palazzo degli Uffici, giusto sopralluogo effettuato dal personale tecnico dipendente dell'Ufficio Manutenzione Edilizia Metropolitana; CHE, con Determinazione Dirigenziale n. 943 del 28.09.2017 sono stati aggiudicati i lavori di manutenzione ordinaria per la verifica ed il controllo degli impianti di raffrescamento e riscaldamento nelle sedi di proprietà dell'Ente (Manutenzione annuale), alla Ditta FAZIO IMPIANTI di Messina, Via San Licandro, 35, P.I. 02896430838, che ha offerto, sull'importo messo a b.a., il prezzo più basso di € 11.288,88, oltre iva al 22%;

CHE il quadro tecnico economico post gara prevede, tra le somme a disposizione, la somma di € 5.000,00 per "interventi straordinari impianti", come di seguito specificato:

QUADRO ECONOMICO POST GARA		
A) IMPORTO OFFERTO		€ 11.288,88
<i>Oneri per la sicurezza</i>	€ 1.200,00	
IMPORTO LAVORI COMPLESSIVO		€ 12.488,88
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
I.V.A. (22%)	€ 2.747,55	
Spese tecniche 2%	€ 304,00	
Imprevisti ed arrotondamento	€ 1.152,00	
Interventi straordinari impianti	€ 5.000,00	
Sommano a disposizione	€ 9.203,55	€ 9.203,55
TOTALE PROGETTO		€ 21.692,43
C) ECONOMIE DA RIBASSO		
Economie sul servizio		€ 2.711,12
Economia minore IVA		€ 596,45
IMPORTO TOTALE		€ 25.000,00

PRESO ATTO che, a seguito del guasto accertato nell'impianto centralizzato che alimenta l'ala nuova del Palazzo degli Uffici, la ditta FAZIO IMPIANTI di Messina, manuttrice dei "Lavori di manutenzione ordinaria per la verifica ed il controllo degli impianti di raffrescamento e riscaldamento delle sedi di proprietà dell'Ente", ha presentato preventivo di spesa per la riparazione del suddetto impianto e che il medesimo preventivo, dopo opportune verifiche, non è stato dichiarato congruo dal Direttore dei Lavori;

CHE lo stesso D.L. ha, pertanto, rideterminato l'importo necessario dei lavori in € 3.733,50, sulla scorta dei Prezziario Regionale Sicilia 2018 e relative indagini di mercato;

CHE, la ditta manuttrice ha dichiarato, per le vie brevi, di non essere interessata all'esecuzione dei lavori di che trattasi e, pertanto, vista l'urgenza degli stessi e considerata l'esiguità dell'importo, si è ritenuto opportuno procedere all'affidamento diretto dell'intervento, ai sensi dell'art. 36 c. 2 a) D.Lgs. 50/2016 e succ.mm.ii;

CHE, a tal fine, è stata contattata la ditta C.S. Impianti di Sturniolo Carlo & C., Via Cavalluccio, 15/A – 98100 Messina, P.I. 01780110837, iscritta come ditta di fiducia e in possesso della categoria di lavoro specialistica OS28, obbligatoria per l'esecuzione dell'intervento di che trattasi;

CHE la stessa ditta C.S. Impianti di Sturniolo Carlo & C. ha dichiarato la propria disponibilità ad eseguire i lavori sopracitati, effettuando un ribasso del 5% sull'importo di € 3.733,50 e quindi per un importo di € 3.546,82, oltre IVA al 22% pari ad € 780,30;

VISTA la congruità del preventivo proposto dalla Ditta C.S. Impianti di Sturniolo Carlo & C., Via Cavalluccio, 15/A – 98100 Messina, P.I. 01780110837, per un importo complessivo di € 4.327,12 IVA compresa, attestata dal Direttore dei Lavori in oggetto;

RITENUTO urgente procedere ad effettuare gli interventi di che trattasi al fine di consentire l'utilizzo dell'impianto refrigerante a pompa di calore ubicato presso l'ala nuova dell'edificio di proprietà dell'Ente, sito in via XXIV Maggio, anche in ragione dell'imminente stagione estiva;

CHE, trattandosi di importi inferiori ad € 40.000,00, si può procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 a) del D. Lgs. 50/2016 e succ.mm.ii.;

RILEVATO che si può fronteggiare la spesa con le somme a disposizione previste nel quadro economico, giusta Determinazione Dirigenziale n. 943 del 28.09.2017;

VISTI la Legge Regionale 11 dicembre 1991, n. 48, che modifica ed integra l'ordinamento degli EE.LL., la Legge Regionale 6 marzo 1986, n. 9 nonché il D.lgs. 267/2000 e la L. R. n. 30/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

VISTA l'assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 5 del "Codice di comportamento dei dipendenti della Città Metropolitana di Messina" – Azioni per la prevenzione della corruzione e dell'illegalità di cui alla L. 190 del 06.11.2012;

VISTO il Regolamento per la "Disciplina del procedimento amm.vo" approvato con D. n.40/CC dell'08.04.2015;

VISTI i vigenti Regolamenti degli Uffici e dei Servizi, di contabilità e sui controlli interni;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 196 dell'01.03.2016 con la quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Posizione Organizzativa e le successive DD.DD. n. 149 del 24.02.2017 e n. 1285 del 14.12.2017 di proroga dell'incarico;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 435 del 06.04.2018 con la quale il sottoscritto è delegato dal Dirigente a svolgere funzioni dirigenziali ex. Art. 17 c. 1-bis D.Lgs. n. 165/2001;

DETERMINA

PER LE MOTIVAZIONI DI CUI SOPRA, che qui si intendono integralmente riportate,

APPROVARE Il preventivo/offerta proposto dalla Ditta C.S. Impianti di Sturniolo Carlo & C., Via Cavalluccio, 15/A – 98100 Messina, P.I. 01780110837, per l'importo di € 3.546,82 (ribasso del 5% dell'importo di € 3.733,50), oltre € 780,30, pari ad IVA al 22%, valutato congruo e conveniente per l'Ente;
PROCEDERE per importi inferiori a € 40.000,00, all'affidamento diretto del servizio di che trattasi, ai sensi dell'art. 36 c. 2 a) del D. Lgs. 50/2016 e succ.mm.ii, alla Ditta C.S. Impianti di Sturniolo Carlo & C., Via Cavalluccio, 15/A – 98100 Messina, P.I. 01780110837, per un importo complessivo di € 4.327,12 IVA compresa;

FRONTEGGIARE la spesa complessiva di € 4.327,12 IVA compresa, con le somme previste tra quelle a disposizione nel quadro economico post gara, giusto impegno n. 735 del 27.09.2017 (Determinazione Dirigenziale n. 943 del 28.09.2017);

DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

RENDERE NOTO, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990, così come recepito dall'OREL, che il Responsabile del Procedimento è l'ing. Giacomo Russo, Responsabile del Servizio Edilizia Metropolitana della IV Direzione "Servizi Tecnici Generali";

PUBBLICARE il presente atto all'Albo Pretorio dell'Ente.

Allegati:

Preventivo/offerta di spesa della ditta C.S. Impianti di Sturniolo Carlo

Messina, li 26/04/2018

Il Responsabile dell'Istruttoria
dott.ssa Nicoletta Marcianò

Il Resp. del Servizio – Titolare P.O.

Ing. Giacomo Russo

DELEGATO FUNZ. DIRIGENZIALI

Ai sensi ex art. 17 c. 1-bis D. Lgs. N. 165/2001
(Det. Dir. n. 435 del 06/04/2018)

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

IL DELEGATO FUNZIONI DIRIGENZIALI

Lì _____

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria

(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;

A norma dell'art. 55, 5° comma, della L. 142/90, recepita con la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.,

SI ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa di Euro 4.327,12 imputata al cap. 2866 impegno n. 735/2017

2° DIR. SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI
VISTO PRESO NOTA
Messina 27/4/18 Il Funzionario

Il Dirigente del Servizio Finanziario

Dott.ssa Anna Maria TRIPODO

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1 lett.a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del Servizio

Il Delegato Funz. Dirigenziali

IL DIRIGENTE SERV. FINANZIARIO

Dott.ssa Anna Maria TRIPODO



ANAC
Autorità Nazionale Anticorruzione

Logo

AVCP

- [Accessibilità](#) |
- [Contatti](#) |
- [Mappa del sito](#) |
- [Dove Siamo](#) |
- [English](#) |
- [Privacy](#) |

- [Autorità](#)
- [Servizi](#)
- [Attività dell'Autorità](#)
- [Comunicazione](#)

[Home](#) » [Servizi](#) » [Servizi ad Accesso riservato](#) » [Smart CIG](#) » [Lista comunicazioni dati](#) » [Dettaglio CIG](#)

Utente: Giacomo Russo

Profilo: RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO EX ART. 10 D.LGS. 163/2006

Denominazione Amministrazione: CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA - IV DIREZIONE
 SERVIZI TECNICI GENERALI

Cambia profilo - Logout

- [Home](#)
- [Gestione smart CIG](#)
 - [Richiedi](#)
 - [Visualizza lista](#)
- [Gestione CARNET di smart CIG](#)
 - [Rendiconta](#)
 - [Visualizza lista](#)

Smart CIG: Dettaglio dati CIG

Dettagli della comunicazione

CIG	Z11235110F
Stato	CIG COMUNICATO
Fattispecie contrattuale	CONTRATTI DI IMPORTO INFERIORE A € 40.000 AFFIDATI EX ART 125 O CON PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO
Importo	€ 3.546,82
Oggetto	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIPARAZIONE E RIMESSA IN FUNZIONE DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE CENTRALIZZATA DELL'ALA NUOVA DEL PALAZZO DEGLI UFFICI.

Procedura di scelta contraente	AFFIDAMENTO IN ECONOMIA - AFFIDAMENTO DIRETTO
Oggetto principale del contratto	LAVORI
CIG accordo quadro	-
CUP	-
Disposizioni in materia di centralizzazione della spesa pubblica (art. 9 comma 3 D.L. 66/2014)	Lavori oppure beni e servizi non elencati nell'art. 1 dPCM 24/12/2015
Motivo richiesta CIG	-

[Annulla Comunicazione](#)[Modifica](#)

COM01OE/10.119.142.122

© Autorità Nazionale Anticorruzione - Tutti i diritti riservati

via M. Minghetti, 10 - 00187 Roma - c.f. 97584460584

Contact Center: 800896936



CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA
IV DIREZIONE - «SERVIZI TECNICI GENERALI»

Servizio Edilizia Metropolitana

Ufficio Progettazione, interventi per l'efficienza energetica degli edifici

via XXIV Maggio - 98122 Messina - tel. 090.7761272 - fax 090.7761273

segreteria_4dir@provincia.messina.it - protocollo@pec.prov.me.it

Prot. n. 323

del 14/03/18

OGGETTO: Riparazione impianto centralizzato presso l'Ala Nuova del Palazzo degli Uffici di Via XXIV Maggio.

INVIATA TRAMITE PEC
c.s.impiantisnc@legalmail.it

Spett. le Ditta C.S. Impianti di Sturniolo Carlo & C.
Via Cavalluccio 15/A
98100 Messina (ME)

CITTA' METROPOLITANA
di MESSINA

USCITA
15/03/2018

Protocollo n.0010143/18

I lavori consistono nella riparazione dell'impianto dell'impianto refrigerante a pompa di calore marca RHOSS Modello THAETY 2100, ubicato presso l'ala nuova dell'edificio di proprietà dell'Ente sito in Via XXIV Maggio.

La ditta manuttrice, ha seguito delle verifiche effettuate, ha riscontrato che, n. 7 ventilatori su 10 esistenti, (marca EBMpapst serie A6E450-AF08-06) installati sull'impianto centralizzato marca RHOSS modello Y PACK-HE THAETY 2100 matricola RH 00003986, risultano essere in corto circuito, non permettendo il normale funzionamento dell'impianto stesso.

Le lavorazioni da eseguire saranno le seguenti:

1. Fornitura e posa in opera di n. 7 ventilatori, previo smontaggio e smaltimento di quelli esistenti, aventi le caratteristiche sia dimensionali nonché elettriche compatibili con quelle originali sopra descritte;
2. Fornitura e posa in opera di n. 5 interruttori per protezione motori (salvamotori) fino a 6 A da collocare su barra DIN esistente;
3. Fornitura e posa in opera di n. 10 portafusibili modulari da 10 a 38 completi di fusibili fino a 32 A da collocare su barra DIN esistente;
4. Cablaggio per collegamento elettrico dei 10 ventilatori ai 10 fusibili che a loro volta saranno collegati ai 5 salvamotori, al fine di rendere autonomo il funzionamento dei

ventilatori.

L'offerta dovrà pervenire mediante ribasso unico percentuale sui sotto elencati importi:

- | | |
|--|----------------------------------|
| 1. Ventilatori | N. 7 x € 430,00 cad.= € 3.010,00 |
| 2. Interruttore salvamotore
(voce 14.04.15.001 Prezziario Sicilia 2018) | N.5 x € 89,70 cad. = € 448,50 |
| 3. Portafusibile completo di fusibile
(voce 14.04.14.001 Prezziario Sicilia 2018) | N. 10 x €17,50 cad. = € 175,00 |
| 4. Minuteria varia per il cablaggio | a corpo € <u>100,00</u> |

Totale lavori € 3.733,50

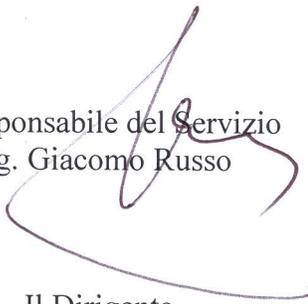
L'offerta dovrà pervenire entro giorni 5 dal ricevimento della presente.

Cordiali saluti

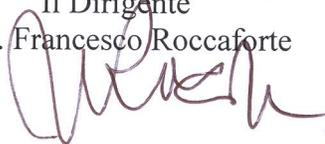
Il Responsabile dell'Ufficio
Geom. Antonino De Luca



Il Responsabile del Servizio
Ing. Giacomo Russo



Il Dirigente
Dott. Francesco Roccaforte





CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

IV DIREZIONE - «SERVIZI TECNICI GENERALI»

Servizio Edilizia Metropolitana

Ufficio Progettazione, interventi per l'efficienza energetica degli edifici

via XXIV Maggio - 98122 Messina - tel. 090.7761272 - fax 090.7761273

segreteria_4dir@provincia.messina.it - protocollo@pec.prov.me.it

prot. n. 328 /

data 15/03/18

Ditta C.S. Impianti di Sturniolo Carlo & C.
Via Cavalluccio, 15/A
98100 Messina

Oggetto: Intervento di manutenzione straordinaria per la riparazione e rimessa in funzione dell'impianto di climatizzazione centralizzata dell'ala nuova del Palazzo degli Uffici

A seguito del guasto verificatosi nell'impianto centralizzato che alimenta l'ala nuova del Palazzo degli Uffici, la Ditta Fazio Impianti, manutentrice dei "lavori di manutenzione ordinaria per la verifica ed il controllo degli impianti di raffrescamento e riscaldamento delle sedi di proprietà dell'ente", ha comunicato che l'impianto di cui sopra non funziona in quanto n. 7 ventilatori su 10 esistenti sono in corto circuito.

Successivamente la stessa ditta ha presentato preventivo di spesa per la riparazione del suddetto impianto.

Dopo le opportune verifiche, il preventivo risulta non essere congruo, in quanto il Direttore dei Lavori, Geom. Antonino De Luca, prendendo come riferimento il Prezziario Regione Sicilia 2018, ed indagini di mercato ha stabilito che le lavorazioni contenute nel preventivo potevano essere effettuate ad un importo più basso.

La ditta manutentrice ha dichiarato per le vie brevi di non essere interessata all'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria, pertanto vista l'urgenza, è stata contattata la Ditta C.S. Impianti di Sturniolo Carlo & C., la quale risulta essere iscritta come ditta di fiducia e possiede la categoria di lavoro specialistica OS28, obbligatoria per l'esecuzione dell'intervento, che dichiara la propria disponibilità per l'esecuzione dei lavori di che trattasi offrendo un ribasso non inferiore al 5% (cinque per cento) sull'importo computato.

Il concreto affidamento si perfezionerà con successivo atto dopo le opportune verifiche che questo Ente si riserva di effettuare.

IL DIRIGENTE
Dott. Francesco Rodcaforte

La ditta C.S. Impianti di Sturniolo & C. - Via Cavalluccio, 15/A - P.I. 01780110837, Cap. 98100
Messina (ME)

DICHIARA

la propria disponibilità ad eseguire i lavori in oggetto a regola d'arte, offrendo il ribasso del 5.00 %
sull'importo di € 3.733,50 (Euro tremilasettecentotrentatre/50) e per effetto di tale ribasso la somma
complessiva ammonta ad € 3546,82 (Euro TREMILACINQUECENTOQUARANTASEI/82) IVA
esclusa.

Impegnandosi, di fornire tutta la documentazione attestante la realizzazione a regola d'arte
dell'intervento

Per accettazione
La Ditta


C.S. IMPIANTI S.p.A.
di Sturniolo Carlo & C.
Via Cavalluccio, 15/A - Messina
Part. IVA: 01780110837